

POOL, WINTERGARTEN, ANBAU

Wofür Bauspardarlehen (in Zeiten von Corona) verwendet werden können

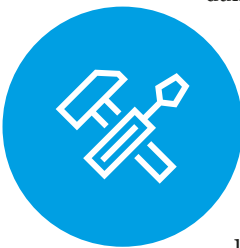
Die Corona-Pandemie hat bei vielen Menschen den Wunsch nach ausreichendem Platz für Arbeit und Freizeit zuhause gestärkt. Ob ein Pool im Garten, ein Wintergarten oder ein Anbau fürs Arbeitszimmer – viele zusätzliche Wohnwünsche lassen sich mit einem Bauspardarlehen finanzieren.

Während das angesparte Guthaben eines Bausparvertrags beliebig verwendet werden kann, solange keine zweckgebundene staatliche Förderung in Anspruch genommen wird, sind Bauspardarlehen an die sogenannte wohnwirtschaftliche Verwendung gebunden. Finanziert werden dürfen also nur Anschaffungen, die mit einer Immobilie zu tun haben. Doch auch dabei ist die Bandbreite möglicher Verwendungszwecke sehr groß.

Als Faustregel gilt: Grundsätzlich kann mit einem Bauspardarlehen finanziert werden, was fest mit einer Immobilie verbunden ist. Dazu zählen zum Beispiel ein Kachelofen oder eine Alarmanlage. Aber auch größere Anschaffungen wie ein Wintergarten, eine Garage oder ein Swimmingpool können mit einem Bauspardarlehen finanziert werden. Und selbst die Garten-Erstanlage ist zum Beispiel in der Regelung inbegriffen.



Boom während der Corona-Pandemie: Viele Eigentümer haben den Bau eines Schwimmbads umgesetzt.



25 Jahre BELLE Balkone und Treppen für mehr Wohnqualität

25 JAHRE
innovation
menschen
zukunft

Mit Sicherheit eine optimale Wertsteigerung ihrer Immobilie

Die Vorteile, die die Balkonanlagen und Stahltreppen von BELLE bieten, sind überzeugend. Beratung und Planung



durch Benedikt Belle und Dirk Spix persönlich, eigene Fertigung und Konstruktion in Wyhl am Firmensitz, schnelle Montagezeiten von unseren BELLE Richtmeistern vor Ort beim Kunden, hohe Standfestigkeit und individuelle Formen

lassen den Traum von langen Sommer Nächten unter freiem Himmel näher rücken. Wenn Sie einen Balkon anbauen möchten, treffen Sie mit den Balkonen von BELLE die richtige Wahl. Sie sind aus Stahl und durch feuerverzinkte Oberflächen absolut witterungsbeständig, haben eine lange Lebensdauer und Sie müssen „nie wieder streichen“. Eine Besonderheit unseres Services ist die punktuelle Befestigung sowie die sehr kurze Montagezeit. Die Fertigung erfolgt ausschließlich durch unsere BELLE-Fachleute. Innerhalb von ein bis zwei Tagen ist ihr Balkon oder auch Treppen an ihrem Gebäude ohne größere Eingriffe in die Bausubstanz möglich. Über 1.000 Balkone und Treppen, die wir bereits gebaut und installiert haben, bestätigen unsere Wertarbeit. „Es ist immer wieder schön, wenn man die Kunden auch nach Jahren trifft und sie immer noch begeistert von ihren Balkonen und Treppen sind – das ist ein tolles Gefühl“, so Benedikt Belle.

Seit über 25 Jahren stehen wir für Qualität in Perfektion.

Mit unserem neuen BELLE-Balkon-Konfigurator kann man sich unter verschiedenen Materialien und Designs entscheiden.



GEPLANT + GEBAUT + MONTIERT

Termine zur Besichtigung unserer Muster-Balkone und Treppen in Wyhl sind jederzeit möglich.



Wir beraten Sie gerne:
Benedikt Belle & Dirk Spix
Tel. 07642 9087-0



BELLE AG
Limbergstraße 2
79369 Wyhl
www.belleag.de

